

NỘI DUNG TRUYỀN THÔNG

Dự thảo Thông tư quy định về quản lý, bảo trì công trình hàng không

Thực hiện Quyết định số 1555/QĐ-BXD ngày 17/9/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc điều chỉnh, bổ sung Chương trình xây dựng văn bản quy phạm pháp luật năm 2025,

Cục Hàng không Việt Nam đã tiến hành xây dựng dự thảo Thông tư quy định về quản lý, bảo trì công trình hàng không (thay thế Thông tư số 24/2021/TT-BGTVT ngày 22/11/2021) và tóm tắt một số nội dung liên quan đến việc xây dựng Thông tư như sau:

I. Sự cần thiết ban hành:

Thứ nhất: Hiện tại, hệ thống văn bản quy phạm pháp luật là căn cứ pháp lý quy định về bảo trì công trình xây dựng đã có sự thay đổi, cụ thể là Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 và Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 sửa đổi Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Luật Hàng không dân dụng Việt Nam (thay thế) ban hành ngày 10/12/2025; Luật Xây dựng (thay thế) ban hành ngày 10/12/2025; Nghị định 175/2025/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Nghị định số 33/2025/NĐ-CP ngày 25/2/2025 của Chính phủ quy định chức năng nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng; Nghị định số 287/2025/NĐ-CP ngày 05/11/2025 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng hàng không. Do vậy, cần thiết phải ban hành Thông tư thay thế Thông tư số 24/2021/TT-BGTVT ngày 22/11/2021 của Bộ GTVT quy định về quản lý, bảo trì công trình hàng không để rà soát, cập nhật các quy định mới hiện hành về bảo trì công trình hàng không nhằm đảm bảo đồng bộ với hệ thống văn bản quy phạm pháp luật có liên quan.

Thứ hai: Nhằm giải quyết kịp thời các vướng mắc, bất cập trong quá trình triển khai thực hiện Thông tư số 24/20241/TT-BGTVT đồng thời để đáp ứng yêu cầu quản lý nhà nước về hàng không dân dụng trong công tác quản lý, vận hành, khai thác và bảo trì công trình hàng không; nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý, bảo trì tài sản kết cấu hạ tầng hàng không do Nhà nước đầu tư, quản lý, cần thiết

phải ban hành các quy định về bảo trì công trình hàng không phục vụ cho hoạt động hàng không dân dụng theo quy định của pháp luật hiện hành.

Thứ ba: Đảm bảo thực thi các yêu cầu của Nghị quyết số 190/2025/QH15 quy định về xử lý một số vấn đề liên quan đến sắp xếp tổ chức bộ máy nhà nước, trong đó có việc hợp nhất Bộ Giao thông vận tải và Bộ Xây dựng thành Bộ Xây dựng.

II. Mục đích ban hành, quan điểm xây dựng:

1. Mục đích ban hành:

- Mục đích xây dựng Thông tư quy định về bảo trì công trình hàng không nhằm cập nhật các quy định mới hiện hành trong hệ thống các văn bản pháp lý có liên quan vừa được ban hành trong thời gian qua: Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 và Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 sửa đổi Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Luật Hàng không dân dụng Việt Nam (thay thế) ban hành ngày 10/12/2025; Luật Xây dựng (thay thế) ban hành ngày 10/12/2025; Nghị định 175/2025/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Nghị định số 33/2025/NĐ-CP ngày 25/2/2025 của Chính phủ quy định chức năng nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng; Nghị định số 287/2025/NĐ-CP ngày 05/11/2025 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng hàng không.

- Xây dựng chi tiết quy trình lập, giao và thực hiện dự toán ngân sách nhà nước hàng năm để doanh nghiệp kinh doanh, khai thác cảng thực hiện công tác bảo trì tài sản kết cấu hạ tầng hàng không do Nhà nước đầu tư, quản lý.

- Nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý của Nhà nước đối với công tác bảo trì công trình hàng không và bảo trì tài sản kết cấu hạ tầng hàng không do Nhà nước đầu tư, quản lý.

2. Quan điểm xây dựng:

- Xây dựng Thông tư quy định về bảo trì công trình hàng không nhằm hoàn thiện, tạo sự thống nhất, đồng bộ trong hệ thống văn bản quy phạm pháp luật về bảo trì công trình hàng không và bảo trì tài sản kết cấu hạ tầng hàng không do Nhà nước đầu tư, quản lý; góp phần bảo đảm an toàn hàng không và nâng cao năng lực, hiệu quả quản lý Nhà nước về hàng không dân dụng trong công tác bảo trì.

- Hướng dẫn chi tiết các nội dung trong việc thực hiện công tác bảo trì công trình hàng không bảo đảm phù hợp cũng như tạo điều kiện thuận lợi và hành lang pháp lý cho các cơ quan, đơn vị trong ngành hàng không.

- Hướng dẫn chi tiết các nội dung trong việc thực hiện công tác bảo trì tài sản kết cấu hạ tầng hàng không do Nhà nước đầu tư, quản lý tuân thủ quy định

pháp luật về ngân sách nhà nước; tạo điều kiện thuận lợi và hành lang pháp lý cho doanh nghiệp kinh doanh, khai thác cảng thực hiện bảo trì tài sản kết cấu hạ tầng hàng không đảm bảo an ninh, an toàn hàng không liên tục và thông suốt.

III. Nội dung cơ bản của dự thảo Thông tư:

1. Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng:

- Phạm vi điều chỉnh: Thông tư quy định về quản lý, bảo trì công trình hàng không.

- Đối tượng áp dụng: Thông tư áp dụng cho các cơ quan, tổ chức có liên quan đến công tác quản lý, bảo trì công trình hàng không.

2. Bố cục của dự thảo Thông tư:

Dự thảo Nghị định được xây dựng gồm 5 Chương, 25 Điều và 6 Phụ lục như sau:

Chương I. QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng

Điều 2. Giải thích từ ngữ

Chương II. QUẢN LÝ VÀ BẢO TRÌ CÔNG TRÌNH HÀNG KHÔNG

Điều 3. Nội dung quản lý công trình hàng không

Điều 4. Nội dung bảo trì công trình hàng không

Điều 5. Yêu cầu đối với công tác quản lý, bảo trì công trình hàng không

Điều 6. Trình tự thực hiện bảo trì công trình hàng không

Điều 7. Quy trình bảo trì công trình hàng không

Điều 8. Tài liệu phục vụ quản lý, bảo trì công trình hàng không

Điều 9. Theo dõi, cập nhật tình trạng hư hỏng, xuống cấp công trình hàng không

Điều 10. Đánh giá an toàn công trình hàng không

Điều 11. Xử lý đối với công trình hàng không có dấu hiệu nguy hiểm, không đảm bảo an toàn cho việc khai thác, sử dụng

Điều 12. Quan trắc công trình hàng không

Điều 13. Áp dụng tiêu chuẩn, quy chuẩn và định mức trong quản lý và bảo trì công trình hàng không

Chương III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN QUẢN LÝ, BẢO TRÌ CÔNG TRÌNH HÀNG KHÔNG

Điều 14. Lập, phê duyệt, điều chỉnh kế hoạch quản lý, bảo trì công trình kết cấu hạ tầng hàng không do Nhà nước đầu tư, quản lý

Điều 15. Thực hiện kế hoạch, quản lý bảo trì công trình hàng không kết cấu hạ tầng hàng không do Nhà nước đầu tư, quản lý

Điều 16. Lập, phê duyệt và thực hiện kế hoạch quản lý, bảo trì công trình

hàng không khác

Điều 17. Quản lý chất lượng công việc bảo trì công trình hàng không

Điều 18. Báo cáo việc thực hiện quản lý, bảo trì công trình hàng không

Điều 19. Quy định về xử lý công trình hàng không hết thời hạn sử dụng có nhu cầu sử dụng tiếp

Điều 20. Trách nhiệm quản lý và bảo trì công trình hàng không, công trình kết cấu hạ tầng hàng không

Chương VI. CHI PHÍ QUẢN LÝ, BẢO TRÌ CÔNG TRÌNH HÀNG KHÔNG

Điều 21. Nguồn kinh phí, nội dung chi phí quản lý, bảo trì công trình kết cấu hạ tầng hàng không do Nhà nước đầu tư, quản lý

Điều 22. Chi phí quản lý, bảo trì công trình hàng không khác

Chương V. ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH

Điều 23. Quy định chuyển tiếp

Điều 24. Hiệu lực thi hành

Điều 25. Điều khoản thi hành

Phụ lục I. Mẫu sổ theo dõi tình trạng kỹ thuật công trình hàng không

Phụ lục II. Biên bản xác nhận hiện trạng tài sản kết cấu hạ tầng hàng không do nhà nước đầu tư, quản lý

Phụ lục III. Kế hoạch (nhu cầu) quản lý bảo trì công trình hàng không

Phụ lục IV. Mẫu báo cáo định kỳ kết quả thực hiện kế hoạch quản lý, bảo trì công trình hàng không

Phụ lục V. Mẫu báo cáo kết quả thực hiện kế hoạch quản lý, bảo trì công trình hàng không

Phụ lục VI. Mẫu tờ trình kế hoạch quản lý, bảo trì công trình kết cấu hạ tầng hàng không.

3. Nội dung cơ bản của dự thảo Thông tư:

3.1. Nội dung mới

a. Thực hiện kế hoạch, quản lý bảo trì công trình hàng không kết cấu hạ tầng hàng không do Nhà nước đầu tư, quản lý

Thực hiện kế hoạch, quản lý bảo trì công trình hàng không kết cấu hạ tầng hàng không do Nhà nước đầu tư, quản lý

Dự thảo Thông tư xây dựng riêng một điều để triển khai thực hiện kế hoạch, quản lý bảo trì công trình hàng không kết cấu hạ tầng hàng không do Nhà nước đầu tư, quản lý theo quy trình sử dụng ngân sách nhà nước. Theo đó, dự thảo đưa ra 02 phương án để lấy ý kiến như sau (Điều 15 của Dự thảo):

Phương án 1

a) Đối với công trình sửa chữa có chi phí từ 500 triệu đồng trở lên, doanh nghiệp kinh doanh, khai thác cảng tổ chức lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật hoặc dự án đầu tư xây dựng trình Cục Hàng không Việt Nam thẩm định, phê duyệt. Việc triển khai công trình thực hiện theo quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng và các quy định của pháp luật có liên quan.

b) Đối với sửa chữa công trình có chi phí dưới 500 triệu đồng, doanh nghiệp kinh doanh, khai thác cảng tổ chức lập, phê duyệt phương án kỹ thuật - dự toán và triển khai thực hiện.

Phương án 2

a) Đối với công trình sửa chữa có chi phí từ 500 triệu đồng trở lên, doanh nghiệp kinh doanh, khai thác cảng tổ chức lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật hoặc dự án đầu tư xây dựng lấy ý kiến Cục Hàng không Việt Nam trước khi thẩm định, phê duyệt. Việc triển khai công trình thực hiện theo quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng và các quy định của pháp luật có liên quan.

b) Đối với sửa chữa công trình có chi phí dưới 500 triệu đồng, doanh nghiệp kinh doanh, khai thác cảng tổ chức lập, phê duyệt phương án kỹ thuật - dự toán và triển khai thực hiện.

b. Bổ sung trách nhiệm các đơn vị thuộc Bộ Xây dựng

Điều 25 dự thảo Thông tư bổ sung trách nhiệm của các Cục, Vụ thuộc Bộ Xây dựng trong việc thực hiện bảo trì công trình hàng không

c. Cơ quan trực thuộc Nhà chức trách hàng không Việt Nam tại các cảng hàng không

Điều 25 dự thảo Thông tư bổ sung trách nhiệm của Nhà chức trách hàng không Việt Nam tại các cảng hàng không (Cảng vụ Hàng không Việt Nam) trong việc thực hiện bảo trì công trình hàng không.

c. Bổ sung và giải thích một số từ ngữ

Điều 25 dự thảo Thông tư bổ sung, giải thích một số từ ngữ

3.2. Nội dung sửa đổi

a. Lập và phê duyệt quy trình bảo trì công trình hàng không

Điều 25 dự thảo Thông tư thể hiện trình tự và thẩm quyền trong công tác Lập và phê duyệt quy trình bảo trì công trình hàng không. Nội dung này có sửa đổi so với Thông tư số 24/2021/TT-BGTVT để phù hợp với Nghị định số 06/202/NĐ-CP

b. Làm rõ khái niệm sửa chữa định kỳ

Làm rõ khái niệm sửa chữa định kỳ để phù hợp với quy định tại Nghị định 06/2021/NĐ-CP

c. Nội dung khác

Các nội dung sửa đổi khác được thể hiện trong Dự thảo thông tư và Bảng so sánh và thuyết minh được gửi kèm theo.